招租公告

经我单位核准，定于2020年11月24日上午9点30分在大通商城六楼会议室公开招租下列标的物，现将有关事宜公告如下：

一、招租概况：

1、标的名称：位于上虞区曹娥街道通江东路255号（和盛商务楼）东侧第六层营业房的租赁权，总建筑面积约1372.91㎡。

**注：标的具体面积、品质以实地看样为准。**

1. 租赁期限：五年。
2. **租金：租金一年一付，租金起始价28.8万元/第一年，租金前三年不递增，第四年开始租金每年在上一年基础上递增3%。第一年租金按照中标价格在签订租赁协议时一次性付清。**

二、招租形式：采用明标暗投的竞价方式。

三、报名时间、地点、联系电话：

报名时间：2020年11月23日(上午8：30-11：30；下午2：00-4：30)； 报名地点：上虞百官街道人民中路193号老大通六楼，报名联系电话：0575-82110795 ；

看样时间：自公告之日起工作时间内到现场看样，联系电话：13705857650，联系人：王先生。

四、报名事项：

租赁用途：竞得后只能经营无污染、无噪音的非餐饮行业。

报名需带材料：报名时随带有效身份证件报名，委托他人报名的须提供授权委托书及委托代理人的身份证及复印件。

报名时需缴纳竞标保证金5万元（不计息）。竞标保证金缴纳单位及帐户：绍兴大通商城股份有限公司，开户行：中国农业银行绍兴舜山支行 ，账号：19515501040167517。

 绍兴大通商城股份有限公司

 2020年11月19日